

PROTOKOLL FÖRT VID ORDINARIE SAMFÄLLIGHETSSTÄMMA 2013 09 25
STORHAGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING SEKTION 1 OCH 2

Stämman öppnades av styrelsens ordförande Bertil Malmfält som hälsade alla välkomna.

- | | |
|--|--|
| 1. Val av ordförande | Bertil Malmfält valdes. |
| 2. Fråga om mötets
behöriga utlysande | Besvarades med ja. Kallelse har sänts ut till
samtliga fastigheter i god tid före stämman. |
| 3. Val av sekreterare | Valdes Anna Maslov-Nilsson |
| 4. Fastställande av
dagordning | Dagordningen godkändes. |
| 5. Val av 2 justerare tillika
rösträknare | Valdes Maud Andersson och Pasi Nurmi. |
| 6. Styrelsens och revisorernas
berättelse | <p>Bertil Malmfält presenterade verksamhets-
berättelsen i korta drag då denna fanns med
i kallelsen till stämman.</p> <p>Det fanns några punkter som han noterade
extra. Detta var bl a vår övertro på komposter.
Vi måste bli bättre på att sortera bort sådant som
ej är komposterbart.</p> <p>Tyvärr är det fortfarande några av våra garage
som ej fått det underhåll som behövs.</p> <p>Det har förekommit vandalisering av
belysningen på några garagelängor.</p> <p>I samband med verksamhetsberättelsen
passade Bertil Malmfält på att dela ut årets
whisky. Mottagarna var Britt-Marie Loddby och
Lasse Magnusson som tack för att de tagit på
sig att försköna vår infart. Nymålat och med
vackra blommor.</p> <p>Vår kassör Kurt Hellsten kommenterade årets
bokslut. Det är som vanligt snöröjningen som
är svår att budgetera. För övrigt inga större
avvikelse.</p> <p>Ordföranden läste upp revisionsberättelsen där
revisorerna tillstyrkte att resultat- och balans-
räkning fastställdes och att styrelsens
ledamöter beviljades ansvarsfrihet för det
gångna året.</p> |
| 7. Fråga om ansvarsfrihet
för styrelsen | Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för
det gångna året. |

Sen PN

8. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna

Bilaga 1

Det finns önskemål om att ta bort en del träd i området. Stämman lämnar uppdraget till styrelsen att besluta om borttagande eller beskärning.

Förslag om att vid städhelgerna arbeta 6 timmar en dag i stället för som dagens 2 gånger 3 timmar. Stämman beslutade att vi behåller det gamla systemet

Förslag om att bygga cykelförråd på baksidan av garagen. Styrelsen har diskuterat frågan och säger nej till förslaget. Anledningen är att det går inte att göra detta på alla garage. Det krävs dessutom bygglov för detta. Stämman beslutade enligt styrelsens förslag.

Förslag om att lägga ut sandningen på entreprenad. En lång diskussion om sandningen i området uppstod. Många är missnöjda. Styrelsen tar tag i frågan och ska bli förtydliga var gränsen för privat mark och samfällad mark går. Stämman beslutade överlämna frågan till styrelsen.

9. Ersättning till styrelsen

Stämman beslutade enhälligt att arvodet höjs till 18 000:-

10. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Kassören Kurt Hellsten presenterade budgetförslaget för verksamhetsåret 2013/2014. Som vanligt är det inga större förändringar. Som alla andra år är det snöröjningen som vi aldrig vet vad den kommer att kosta.

11. Val av styrelse och styrelseordförande

Tre(3) styrelseledamöter valdes på två(2) år. Anna Maslov-Nilsson och Torsten Fagerhäll, båda omval. Mikaela Larsen, nyval.

Två(2) styrelsesuppleanter på ett(1) år. Ständigt tjänstgörande valdes Bob Nabb, omval Lena Lundberg, nyval.

Till ordförande valdes Erik Severin, nyval.

Styrelsen konstituerar sig själv beträffande sekreterare, kassör och andra funktioner enligt stadgarna.

Auc PIV

12. Val av revisorer och
revisorssuppleanter

Två(2) revisorer, ordinarie på 1(1) år.
Sandra Dahlin, nyval
Lena Jansson, omval

Två(2) revisorssuppleanter på ett(1) år.
Clas Egelin, nyval
Hana Åkerblom, omval

13. Val av valberedning

Valdes Anders Olsson, omval och Camilla Claréus,
nyval. Dessa får i uppdrag att knyta ytterligare en
person till sig.
Sammankallande är Anders Olsson.

14. Övriga frågor

Det finns önskemål om att ta bort ett antal
björkar i grönområdet Norra Atriumvägen.
Dessa tar bort mycket ljus. Styrelsen inväntar
förslag om vilka träd det gäller. Det är viktigt
att alla berörda är överens.

En uppmaning om att alla tänder sin ytter-
belysning nu när mörkret är i antågande.

En glad nyhet är att vi nu har två flaggmästare
i det övre området då paret Magnusson/Loddbby
har tagit på sig uppdraget.
De söker även en person till som kan ställa upp.

Det framkom önskemål om att ta bort
anslagstavlan och orienteringskartan vid
infarten till Storhagen. Styrelsen tar frågan.

15. Meddelande om plats där
stämmoprotokollet hålls
tillgängligt

Protokollet kommer som vanligt att delas ut
till samtliga medlemmar.

16. Stämman avslutas

Ordföranden för stämman tackade de
närvarande för visat intresse och lämnade
samtidigt över en blomma till våra revisorer
Lena Jansson och Hana Åkerblom.

I samband med avslutet avtackades vår
avgående ordförande Beril Malmfält.
Vår nye ordförande höll ett kort anförande och
överbäckte blommor och presenter.

Vid protokollet

Anna Maslov-Nilsson

Anna Maslov-Nilsson
Sekreterare

Bertil Malmfält

Bertil Malmfält
Ordförande för stämman

Justeras

Maud Andersson

Maud Andersson

Pasi Nurmi

Pasi Nurmi

BN

Storhagens Anläggningssamfällighet sekt 1,2,3

sid 1

Debiteringslängd 20130701-20140630, framlagd och fastställd på föreningsstämman 20130925

Adress	fast.bet		sek 1	TV	lån	sek 2	summa
			anl			garage	
N:a Atriumvägen	1	02:40	1780	1860	1300	0	4940
	3	02:39	1780	1860	1300	0	4940
	5	02:38	1780	1860	1300	0	4940
	7	02:37	1780	1860	1300	0	4940
	9	02:36	1780	1860	1300	0	4940
	11	02:35	1780	1860	1300	1600	6540
	13	02:34	1780	1860	1300	1600	6540
	15	02:33	1780	1860	1300	1600	6540
	17	02:32	1780	1860	1300	1600	6540
	19	02:20	1780	1860	1300	0	4940
	21	02:19	1780	1860	1300	0	4940
	23	02:18	1780	1860	1300	0	4940
	25	02:17	1780	1860	1300	0	4940
	27	02:16	1780	1860	1300	1600	6540
	29	02:15	1780	1860	1300	1600	6540
	31	02:14	1780	1860	1300	1600	6540
	33	02:13	1780	1860	1300	1600	6540
	35	02:12	1780	1860	1300	1600	6540
	37	02:11	1780	1860	1300	1600	6540
	39	02:10	1780	1860	1300	1600	6540
	41	02:09	1780	1860	1300	0	4940
	43	02:08	1780	1860	1300	0	4940
	45	02:07	1780	1860	1300	0	4940
	47	02:06	1780	1860	1300	0	4940
	49	02:05	1780	1860	1300	0	4940
	51	02:04	1780	1860	1300	1600	6540
	53	02:03	1780	1860	1300	1600	6540
	55	02:02	1780	1860	1300	1600	6540
Storhagenvägen	1	02:60	1780	1860	1300	0	4940
	2	02:31	1780	1860	1300	1600	6540
	3	02:59	1780	1860	1300	0	4940
	4	02:30	1780	1860	1300	1600	6540
	5	02:58	1780	1860	1300	0	4940
	6	02:29	1780	1860	1300	1600	6540
	7	02:57	1780	1860	1300	0	4940
	8	02:28	1780	1860	1300	1600	6540
	9	02:54	1780	1860	1300	1600	6540
	10	02:27	1780	1860	1300	1600	6540
	11	02:55	1780	1860	1300	1600	6540
	12	02:26	1780	1860	1300	1600	6540
	13	02:56	1780	1860	1300	1600	6540
	14	02:25	1780	1860	1300	1600	6540
	15	02:51	1780	1860	1300	1600	6540
	16	02:24	1780	1860	1300	1600	6540
	17	02:52	1780	1860	1300	1600	6540
	18	02:23	1780	1860	1300	1600	6540
	19	02:53	1780	1860	1300	1600	6540

Storhagens Anläggningssamfällighet
Debiteringslängd 20130701-20140630

sid 2

Adress	fast.bet		sek 1			sek 2	
			Anl	TV	Lån	Garage	summa
Storhagenvägen	20	02:22	1780	1860	1300	1600	6540
	21	02:48	1780	1860	1300	1600	6540
	22	02:21	1780	1860	1300	1600	6540
	23	02:49	1780	1860	1300	1600	6540
	25	02:50	1780	1860	1300	1600	6540
	27	02:45	1780	1860	1300	1600	6540
	29	02:46	1780	1860	1300	1600	6540
	31	02:47	1780	1860	1300	1600	6540
	33	02:43	1780	1860	1300	1600	6540
	35	02:44	1780	1860	1300	1600	6540
	37	02:42	1780	1860	1300	1600	6540
S:a Atriumvägen	2	02:64	1780	1860	1300	0	4940
	4	02:65	1780	1860	1300	0	4940
	6	02:66	1780	1860	1300	0	4940
	8	02:61	1780	1860	1300	1600	6540
	10	02:62	1780	1860	1300	1600	6540
	12	02:63	1780	1860	1300	1600	6540
	14	02:70	1780	1860	1300	1600	6540
	16	02:69	1780	1860	1300	1600	6540
	18	02:68	1780	1860	1300	1600	6540
	20	02:67	1780	1860	1300	1600	6540
	22	02:74	1780	1860	1300	1600	6540
	24	02:73	1780	1860	1300	1600	6540
	26	02:72	1780	1860	1300	1600	6540
	28	02:71	1780	1860	1300	1600	6540
	30	02:76	1780	1860	1300	1600	6540
	32	02:75	1780	1860	1300	1600	6540
	34	02:79	1780	1860	1300	1600	6540
	36	02:78	1780	1860	1300	1600	6540
	38	02:77	1780	1860	1300	1600	6540
Summa			137060	143220	100100	89600	280280

avgifterna erläggs med 1 4:del 20130901, 20131201, 20140301, 20140601

Förslag

Grillplatsen

För att få in ljus och luft vid grillplatsen vid stora lekparken skulle några av de stora träden behöva tas bort och ev ersättas med andra mindre som kan hämtas från skog och mark. Då slipper vi ju även det tjocka täcke av löv på hösten och de andra buskarna som växer där kan växa till sig.

Höstens städhelt

Skulle vi hinna med det som ska göras om vi jobbar en förlängd dag istället för två kortare?

Cykelförråd

Bakom garagelängan (vid Norra Atriumvägen 27) finns en liten gräsmatta. En tanke som dykt upp är att utnyttja den biten till att bygga på baksidan med ca 1,5 m och på så sätt få enklare "cykelförråd". Varje hus har sitt "cykelförråd" (glesbyggt liknande vedförråd med hänglås) bakom sin garagevägg. Cyklar slipper bli förstörda och det blir snyggt runt husknuten. (Där kan man ju även få plats med soptunna, trädgårdsmöbler mm).

Sandning

Om alla fastigheter ansvarar för sandningen utanför sin fastighet hela säsongen behövs inget sandningsschema.

Tycker det är svårt att sprida sanden med spade. Förslag är att föreningen införskaffar en enkel sandningsspridare. På bl a Clas Ohlson finns det en enklare spridarvagn för ca 300:-.

Klippning

En åkgräsklippare med tydliga instruktioner för att klippa runt lekplatsen och fotbollsplanen känns behövligt. Kan den befintliga lämnas in för reparation eller kan klippaggregatet bytas? En bättre begagnad tycker jag annars behöver införskaffas. Tror att det är fler än jag som tycker klippområdet är ganska stort. Omfördelning?

Lena Lundberg

120420

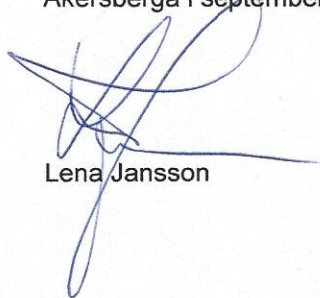
REVISIONSBERÄTTELSE

för Storhagens Anläggningssamfällighet och Storhagens Garagesamfällighet

Undertecknade, som utsetts att granska Storhagens samfälligheter enligt ovan vad gäller räkenskaper och styrelsens förvaltning för tiden 2012-07-01 till och med 2013-06-30, får efter fullgjort uppdrag intyga att granskningen inte givit någon anledning till anmärkning.

Vi tillstyrker därför att resultat- och balansräkning fastställs för de bägge samfälligheterna och att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för det gångna årets verksamhet och förvaltning.

Åkersberga i september 2013



Lena Jansson



Hanna Åkerblom